

4 Zimmer Wohnung



Adresse:

Strasse/Nr: Schwarzwaldstr. 47
Plz/Ort: 75173 Pforzheim
Ortsteil: Rodgebiet
Lage: 1. OG

Anzahl Zimmer:	4	Kaltmiete:	1.160,00 €
Fläche:	149,99 qm	Heizkosten:	132,00 €
Heizung:	Ölzentralheizung	Nebenkosten:	109,00 €
Baujahr:	1968	Energieverbr.-	
Renovierungs-		kennwert:	131,7 kWh/(m²a)
vereinbarung:	Auszugsrenovierung	Kaution:	3.480,00 €
Frei ab:	nach Vereinbarung	Auslagenersatz:	100,00 €
Eigenschaften:	Energiebedarfsausweis vorhanden, Balkon, Keller, Müllgemeinschaft, Kaltwasser incl., Warmwasser incl., Winterdienst incl.		
Sonstiges:	3 Balkone Steinboden Einbaumöbel im Bad und Gäste WC Bad und Gäste WC neu		

Kontakt:

Dillsteiner Str. 17, 75173 Pforzheim
Telefon: 0 72 31 / 2 59 98
Telefax: 0 72 31 / 2 12 85
info@josbeckmann.de
www.josbeckmann.de

Notizen: